

An aerial photograph of Bratislava Castle in Slovakia during the golden hour of sunset. The castle is a large, white, multi-story building with a red-tiled roof and several towers. It is surrounded by a stone wall and a courtyard. In the background, the city of Bratislava is visible, with its skyline and a church spire. The sky is a mix of orange, yellow, and blue.

MIND  ET

الاستثمار في سلوفاكيا

يوضح هذا الملف المعلومات الأكثر احتياجا والمطلوبة للمستثمرين الذين يرغبون بالاستثمار والإقامة في جمهورية سلوفاكيا (الاتحاد الأوروبي, شنغن, عملة اليورو), فهو يوضح كل الفرص المتاحة والخطوات العملية وحتى الأوراق والمستندات المطلوبة. وعلاوة على ذلك, يوفر المعلومات اللازمة لأقامتك المستقبلية في سلوفاكيا.

المحتويات

- [الجمهورية السلوفاكية](#)
- [التاريخ](#)
- [الاتحاد الأوروبي](#)
- [منطقة اليورو](#)
- [الجغرافيا](#)
- [النظام السياسي](#)
- [الاقتصاد](#)
- [لماذا سلوفاكيا؟](#)
- [أهم 10 أسباب للاستثمار في سلوفاكيا](#)
- [الموقع والنقل](#)
- [النقل](#)
- [العلاقات الثنائية مع البلدان الحدودية](#)
- [مستويات المعيشة](#)
- [تكاليف المعيشة والرواتب](#)
- [الضرائب](#)
- [أمثلة الاستثمار والحوافز](#)
- [أمثلة](#)
- [الحوافز](#)
- [تسجيل الشركة](#)
- [تسجيل لرجال الأعمال](#)
- [نظرة عامة على المدفوعات](#)
- [رحلة استكشافية لرجال الأعمال](#)
- [لماذا مايندست انترناشونال؟](#)
- [اتصل بنا](#)

الجمهورية السلوفاكية أو، يطلق عليها سلوفاكيا، يبلغ عدد سكانها أكثر من خمسة ملايين نسمة وتبلغ مساحتها حوالي 49 ألف كيلومتر مربع. سلوفاكيا عضو في الاتحاد الأوروبي ومنطقة اليورو ومنطقة شنغن وحلف الناتو والأمم المتحدة ومنظمة التنمية والتعاون الاقتصادي ومنظمة التجارة العالمية وغيرها. اللغة الرسمية هي اللغة السلوفاكية، وهي عضو في أسرة اللغة السلافية. يرجى زيارة <https://spectator.sme.sk/> لمزيد من المعلومات حول سلوفاكيا من وجهة نظر الأجانب الذين يعيشون بها.

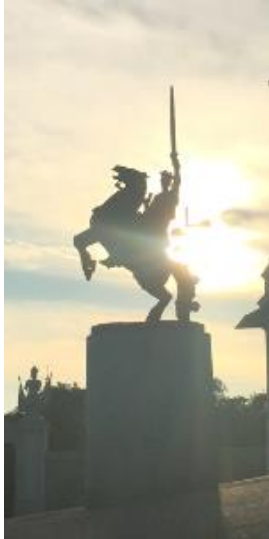


التاريخ

إن سلوفاكيا، كما نعرفها، يمكن اعتبارها بلدا صغيرة جدا تم تشكيلها كدولة فردية في عام 1993 عندما انفصلت عن تشيكوسلوفاكيا. ومع ذلك، فإن تاريخها غني جدا، حيث كان لديها قمر صناعي سابق للاتحاد السوفيتي، الإمبراطورية النمساوية المجرية، الإمبراطورية العثمانية، مملكة المجر، وإمارة نيترا أو إمبراطورية سامو في القرن السابع بعد فترة وجيزة من وصول السلاف إلى أراضي سلوفاكيا اليوم.

الاتحاد الأوروبي

انضمت سلوفاكيا إلى الاتحاد الأوروبي في عام 2004 وتم تغيير عملتها إلى اليورو في يناير 2009. ومن المزايا الرئيسية لعضوية سلوفاكيا في الاتحاد الأوروبي التجارة الحرة وإزالة الحواجز الجمركية التي ساعدت على خفض التكاليف والأسعار للمستهلكين. وأدت زيادة التجارة في سلوفاكيا إلى دول الاتحاد الأوروبي إلى خلق المزيد من فرص عمل وزيادة الدخل. وقد مكن الاتحاد الأوروبي الناس من السفر بحرية عبر الحدود الوطنية داخل منطقة شنغن، مما يجعل التجارة والسياحة أسهل وأقل تكلفة. وفقا للمفوضية الأوروبية، أكثر من 15 مليون مواطن من دول الاتحاد الأوروبي انتقلوا إلى دول أخرى في الاتحاد الأوروبي للعمل أو للتمتع بتقاعدتهم.



منطقة اليورو

منطقة اليورو، هي اتحاد اقتصادي ونقدي لـ 18 دولة عضو في الاتحاد الأوروبي اعتمدت اليورو (اليورو) كعملة مشتركة والعطاء القانوني الوحيد. تتكون منطقة اليورو من النمسا وبلجيكا وقبرص واستونيا وفنلندا وفرنسا وألمانيا واليونان وإيرلندا وإيطاليا ولاتفيا ولوكسمبورغ ومالطا وهولندا والبرتغال وسلوفاكيا وسلوفينيا وإسبانيا. والدول الأخرى في الاتحاد الأوروبي (باستثناء الدانمرك) ملزمة بالانضمام إليها بمجرد استيفائها للمعايير اللازمة للقيام بذلك. ولم تترك أي دولة ولا توجد أحكام للقيام بذلك أو طردها. وموناكو، وسان مارينو، ومدينة الفاتيكان، وأندورا، لديهم اتفاقات رسمية مع الاتحاد الأوروبي لاستخدام اليورو كعملتهم الرسمية وإصدار عملاتهم الخاصة. واعتمدت دول أخرى، مثل كوسوفو والجبل الأسود، اليورو من جانب واحد، ولكن هذه البلدان لا تشكل رسمياً جزءاً من منطقة اليورو وليس لها تمثيل في البنك المركزي الأوروبي أو مجموعة اليورو.

[للمزيد](#)



جغرافية

سلوفاكيا تقع في وسط أوروبا. يوفر هذا الموقع نقطة انطلاق مذهلة لكل من سكانها وزوارها. وتحدها جمهورية التشيك والنمسا من الغرب وبولندا من الشمال وأوكرانيا إلى الشرق والمجر من الجنوب. تبلغ مساحة أراضي سلوفاكيا حوالي 49 ألف كيلومتر مربع، وأغلبها جبال. ويبلغ عدد سكانها أكثر من 5 ملايين نسمة، ويتألف معظمهم من سلوفاكيين أصليين. العاصمة وأكبر مدينة بها هي براتيسلافا.



النظام السياسي في سلوفاكيا



سلوفاكيا دولة ديمقراطية برلمانية. وتتبع سلطة الدولة من المواطنين الذين يمارسونها مباشرة عن طريق المشاركة في الانتخابات الوطنية. المجلس الوطني للجمهورية السلوفاكية والحكومة والرئيس هم الهيئات العليا لسلطة الدولة في الجمهورية السلوفاكية.

1. المجلس الوطني لجمهورية سلوفاكيا (البرلمان)

المجلس الوطني للجمهورية السلوفاكية في براتيسلافا هو الهيئة الدستورية والتشريعية الوحيدة في البلد. ويبلغ عدد أعضاء المجلس الوطني 150 عضوا مرشحين لفترة مدتها أربع سنوات. جميع المواطنين الذين هم في سن 18 سنة أو أكثر مؤهلون للتصويت. يمرر المجلس الوطني القوانين ويوافق على ميزانية الدولة وينظر في الدستور ويوافق عليه ويرصد الأنشطة الحكومية.

2. الرئيس السلوفاكي

ينتخب الرئيس بالاقتراع الشعبي في الانتخابات بالاقتراع السري لفترة خمس سنوات. انتخب الرئيس أندريه كيسكا الحالي في عام 2014

3. حكومة الجمهورية السلوفاكية

حكومة الجمهورية السلوفاكية هي الهيئة العليا للسلطة التنفيذية. وهي تتألف من رئيس الوزراء الذي هو رئيس الحكومة ورئيس وزراء الحكومة. وتتشكل حكومة جديدة بعد الانتخابات البرلمانية. تشكل الأحزاب الفائزة ائتلافا بينما تشكل الأحزاب السياسية مع تمثيل الحزب الصغير في البرلمان كمعارضة.

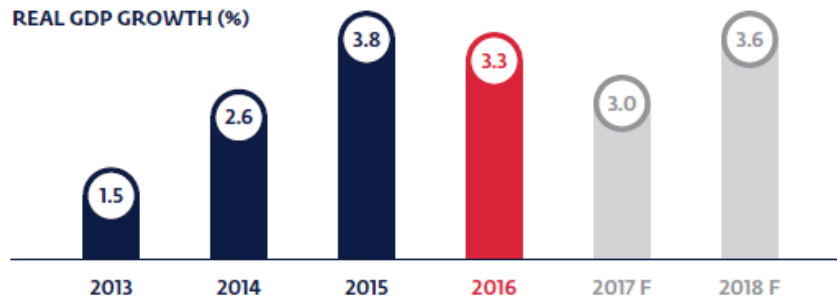
الاقتصاد السلوفاكي

اقتصاد سلوفاكيا ذات دخل مرتفع، من أعلى نسب النمو للناتج المحلي الإجمالي المستدام في الاتحاد الأوروبي، وقد أعتبر الاقتصاد السلوفاكي اقتصاد سريع الازدهار لذلك سمي باسم نمر التاترا. سلوفاكيا عضوة في الاتحاد الأوروبي منذ عام 2004 واعتمدت اليورو في بداية 2009. عاصمتها براتيسلافا، هي أكبر مركز مالي في سلوفاكيا. وتراجعت البطالة إلى حد كبير، على الرغم من أن البطالة على المدى الطويل لا تزال مرتفعة. الناتج المحلي الإجمالي للفرد الواحد \$29.100 في عام 2014 ، \$30.200 في عام 2015 ، \$31.200 في عام 2016.

نظرة عامة على الاقتصاد الكلي

تشهد سلوفاكيا توسعا اقتصاديا مستمرا يتبعه ازدياد مستمر في الطلب المحلي، فضلا عن ازدهار الاستثمار المحلي والأجنبي. وقد تضاعف نمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي أكثر من الضعف منذ عام 2013، وصل إلى 3.3 في المائة في عام 2016. ومن المتوقع أن يحافظ الاقتصاد السلوفاكي على هذه الوتيرة ويتوسع بدرجة أكبر. ولا يزال معدل البطالة في الانخفاض، ويتوقع أن تتحسن ظروف سوق العمل باستمرار.

REAL GDP GROWTH (%)

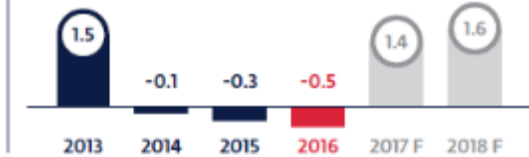


HIGHLY OPEN ECONOMY

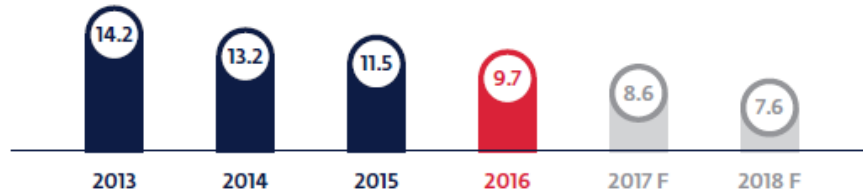
93.8%

Export of Goods & Services to GDP Index (2016)

HICP INFLATION (%)



UNEMPLOYMENT RATE (%)



SLOVAKIA COUNTRY CREDIT RATINGS

A+

Standard & Poor's

A2

Moody's

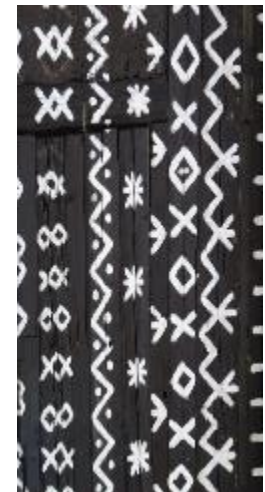
A+

Fitch Ratings

0

OECD Country Risk

Source: Standard & Poors, Moody's, Fitch Ratings (information as of January 2017).
European Commission — Eurostat, European Economic Forecast, spring 2017



أقوى 10 أسباب للاستثمار في سلوفاكيا



1

عملة اليورو.

2

دولة متعددة اللغات.

3

حوافز استثمارية جذابة.

4

شبكة بنية تحتية متطورة وتنمو باستمرار.

5

إمكانات كبيرة للبحث والتطوير والابتكار.

6

الموقع الاستراتيجي داخل أوروبا وإمكانية كبيرة للتصدير.

7

استقرار سياسي واقتصادي.

8

أسرع عضو ينمو في منطقة اليورو في غضون 10 سنوات الماضية.

9

زعيم أوروبا الوسطى والشرقية في إنتاجية العمال.

10

قوة عاملة ذات مهارة، متعلمة وفعالة من حيث التكلفة.

أهم العوامل في أي استثمار أجنبي مباشر هي ...

الموقع والموقع والموقع.

يمكن للمستثمرين الأجانب المستثمرين في سلوفاكيا الاستفادة بشكل كبير من الموقع الجغرافي الاستراتيجي للبلاد. وبما أن البلد تقع في قلب القارة الأوروبية, يمكن للمستثمرين الوصول بسهولة إلى مراكز الأعمال الهامة الأخرى في الاتحاد الأوروبي وتوسيع اعمالهم التجارية.

المواصلات

منطقة الشنجين

يمكن تقسيم العلاقات بين سلوفاكيا وجيرانها إلى علاقات ثنائية وإلى علاقات متعددة الأطراف. على الحدود السلوفاكية تقع أربع دول لصيقة (التشيك, بولندا, النمسا والمجر) وهم أعضاء في الاتحاد الأوروبي ومنطقة الشنجين. هذا يعني ان الأفراد يستطيعون التنقل بين هذه الدول بدون إجراءات الكشف على الجوازات. يحتاج المسافرون الى جواز السفر أو الى تأشيرة فقط عند السفر الى أوكرانيا.

تتتمي سلوفاكيا الى تجمع من أربع دول في اوروبا الوسطى اسمه مجموعة فيسغراد. أعضاء مجموعة فيسغراد هم (سلوفاكيا والتشيك والمجر وبولندا). الهدف من إنشاء مجموعة فيسغراد هو تنمية المصالح المشتركة لهذه الدول من خلال عملية ادماجها في الاتحاد الأوروبي وانتقال اقتصاداتها الى اقتصادات منافسة.



العلاقات الثنائية مع البلدان الحدودية

جمهورية التشيك

تقع حدود سلوفاكيا (252 كم) مع جمهورية التشيك على الجانب الغربي من البلاد. وعلى الرغم من انفصالهم في عام 1993، إلا أن الثقافة والسكان واللغة في سلوفاكيا متشابهة جدا إلى التشيك.

هناك عدد كبير من الأسر المختلطة. يوجد حوالي 320,000 من السلوفاك بين الدراسة أو العمل في جمهورية التشيك (معظمهم في براغ)، لأنه لا يوجد حاجز في اللغة. وبفضل الماضي فإن البلدين لديهما علاقات ثقافية واقتصادية قوية.



المعابر الحدودية: سلوفاكيا - جمهورية التشيك (بالسيارة أو بالقطار)

النمسا

على رغم من أن الحدود السلوفاكية النمساوية هي فقط 91 كم، النمسا وسلوفاكيا لديهما تاريخ مشترك غني. كانت النمسا هي الدولة الوحيدة المجاورة من أعضاء الاتحاد الأوروبي مع سلوفاكيا في عام 1996 وكانت أكبر مستثمر أجنبي في سلوفاكيا، ساهمت بقوة في إدراج جمهورية سلوفاكيا إلى الاتحاد الأوروبي. في غضون ذلك، فإن إجمالي الواردات في الجمهورية السلوفاكية وضعت النمسا في الترتيب الرابع والتصدير من جمهورية سلوفاكيا إلى النمسا أيضا وضع في الترتيب الرابع.



المعابر الحدودية: سلوفاكيا - النمسا (بالسيارة أو بالقطار)

المجر

طول الحدود مع المجر 677 كم. ومنذ بداية إقامة الدولة سلوفاكيا وهي تحاول أن يكون لها علاقة جيدة مع المجر وهي واحدة من البلدان المستهدفة وإجمالي الصادرات من سلوفاكيا إلى المجر هو 7.2٪

أقلية هنغارية كبيرة (9.5٪) يعيشون بجانب الحدود المجرية/السلوفاكية. وفي كومارنو (مدينة جنوب السلوفاكية، وعلى الحدود)، هناك جامعة (J. Selyeho) حيث يتعلمون ويدرسون باللغة الهنغارية.



المعابر الحدودية: سلوفاكيا - المجر (عن طريق السيارات، بواسطة القطار أو عبر الجسور)

أوكرانيا

أوكرانيا هي البلدة الوحيدة في أوروبا الشرقية التي لديها حدود مشتركة مع سلوفاكيا (97 كم).
في الوقت الحاضر, الأوكرانيين يرحبون بأي مبادرة من سلوفاكيا للمشاركة في أي تجربة عملية والانضمام إلى الاتحاد الأوروبي.



المعابر الحدودية: سلوفاكيا-أوكرانيا (بالسيارة أو بالقطار).

بولندا

الحدود البولندية مع سلوفاكيا 444 كم.
بولندا وسلوفاكيا لديهما نظام اقتصادي وأمني مشابهة جدا. التجارة المتبادلة في ارتفاع متزايد بنسبة 25٪ وتحتل بولندا المركز الخامس بين المستثمرين في سلوفاكيا



المعابر الحدودية: سلوفاكيا-بولندا (بالسيارة أو بالقطار).

مستوى المعيشة

تكاليف المعيشة والمرتبات

مستوى المعيشة ينمو بسرعة كبيرة، وفي بعض مجالات الحياة الاجتماعية يبلغ المتوسط كالمعدل الأخرى من الاتحاد الأوروبي. وبصفة عامة، فإن تكلفة المعيشة (تكاليف المرافق، والأسعار، وما إلى ذلك) في سلوفاكيا أقل مما هي عليه في بلدان أوروبا الغربية مثل المملكة المتحدة أو فرنسا أو ألمانيا.

تختلف تكاليف المعيشة من منطقة إلى أخرى وتعتمد أيضا على التقلبات في أسعار الأغذية والطاقة وغيرها من الضروريات اليومية.

في الرسم البياني التالي، يمكنك أن تجد بعض المرافق ومتوسط سعر المستهلك لكل وحدة.

متوسط الراتب الصافي الشهري (بعد الضريبة) هو 774.44 يورو.

البند	سعر الوحدة باليورو
الوقود	1.173 يورو/لتر
إيجار شقة - (1 غرفة نوم)	350 – 500 يورو/شهر
إيجار شقة - (3 غرف نوم)	600 – 800 يورو/شهر
روضة أطفال خاصة/دولية	520 يورو/شهر
مدرسة خاصة/دولية ابتدائية	12.000 ألف يورو/سنة
المؤسسات التعليمية الحكومية/العامة	مجانا بما في ذلك الجامعات ايضا
تأمين صحي	300 يورو/سنة
النقل العام للبالغين في العاصمة	26.90 يورو/شهر
وجبة (مطعم غير مكلف)	5 يورو
قهوة	2 يورو
حليب	0.80 يورو/لتر
الخبز	1 يورو/كجرام

الوظيفة	المرتب الشهري
معلم المدرسة الثانوية	882 €
محاسب	992 €
عالم الاقتصاد	1038 €
مدير مكتب	1081 €
مصمم الويب	1243 €
مبرمج تكنولوجيا المعلومات	1628 €
طبيب	1678 €

الوظيفة	المرتب الشهري
أمين الصندوق (كاشير)	619 €
موظف الإستقبال	698 €
مساعد مبيعات	700 €
ممرضة	779 €
سكرتير	807 €
مساعد اداري	850 €
ميكانيكي سيارات	868 €

نوع الضريبة				الوصف
ضريبة الدخل على الفرد				يشير هنا إلى أي مواطن لديه عمل أو لا, الضرائب على رجال الأعمال.
				19% - إذا لم يتجاوز الدخل السنوي 176.8 ضعف مستوى المعيشة 25% - إذا تجاوز الدخل السنوي 176.8 ضعف مستوى المعيشة
ضريبة الدخل على الشخص الاعتباري				21% معدل الضريبة في 2018 عن عام 2017 لجميع الشركات 480 يورو - مبلغ الحد الأدنى للضريبة إذا كان الشخص الاعتباري لا يخضع لضريبة القيمة المضافة 960 يورو - مبلغ الحد الأدنى للضريبة إذا كان حجم التداول يصل إلى 500.000 يورو 2880 يورو - مبلغ الحد الأدنى للضريبة إذا كانت قيمة التداول أكثر من 500.000 يورو (بغض النظر عما إذا كانت تخضع لضريبة القيمة المضافة أم لا)
ضريبة الدخل من بيع العقارات				19% - مبلغ الضريبة من بيع العقارات (منزل, شقة أو أرض البناء). وهي ضريبة على الفرق بين مبلغ الدخل من بيع الممتلكات ونفقات الإنفاذ.
ضريبة الدخل من إيجار الممتلكات				وفي حالة عدم تجاوز مجموع الدخل الخاضع للضريبة للسنة التقويمية مبلغ 500 يورو لا يطلب من دافعي الضرائب تقديم إعلان للدخل, وغير ذلك يظل الالتزام قائما.
ضريبة القيمة المضافة				20% - معدل الضريبة في 2018 لعام 2017. في الوقت الحاضر, ونحن نعرف اثنين من معدلات ضريبة القيمة المضافة, اعتمادا على السلع. ضريبة القيمة المضافة تؤثر بشكل مباشر على الشركات وبشكل غير مباشر جميع الأشخاص الآخرين لأنها مدرجة بالفعل في كل سعر تقريبا من جميع السلع والخدمات. في حالة الأعمال التجارية الدولية ضريبة القيمة المضافة تطبق باختلاف على حسب الاعمال.
ضريبة السيارات والمحركات				ينطبق بشكل خاص على الشركات. ويشمل هذا القانون الذي يتحكم بالضرائب على: السيارات والدراجات النارية والحافلات والشاحنات وغيرها من السيارات. ويتحدد كل عام بمرفق القانون.

نماذج الاستثمار والحوافز

أمثلة

النطاق	اسم المشروع	المدة للبدا في تحقيق الأرباح	الإيرادات المتوقعة
5.000 يورو - 50.000 يورو	وكالة تأجير السيارات	2-3 اشهر	قد يصل الي 35% سنويا
50.000 يورو - 250.000 يورو	مطعم	6 اشهر	قد يصل الي 48% سنويا
250.000 يورو - 1 مليون يورو	مركز معلومات تكنولوجية	سنتين	قد يصل الي 60% سنويا

الحوافز الاستثمارية

والهدف من الحوافز الاستثمارية هو تعزيز التنمية الاقتصادية لبعض المناطق المحرومة في الجمهورية السلوفاكية ويستهدف مناطق محددة من أجل القضاء على التفاوتات الإقليمية والمساعدة على تنمية المناطق الأكثر حرمانا من خلال دعم الاستثمار وخلق فرص العمل.

أشكال المشاريع الاستثمارية وشروطها:

المشاريع المؤهلة

ويقسم قانون المعونة الاستثمارية المشاريع التي يمكن دعمها الي أربع فئات:

- الصناعة.
- المراكز التكنولوجية.
- مراكز الخدمات المشتركة.
- السياحة.

الشروط العامة لجميع الفئات هي:

- الحوافز متاحة لإطلاق كيان جديد وكذلك لتوسيع نطاق قائم.
- يجب تغطية 50% على الأقل من الحد الأدنى للاستثمار من خلال حقوق الملكية الخاصة للمستثمر
- لا يمكن البدء بالعمل في المشروع قبل أن تعطي وزارة الاقتصاد موافقتها الأولية علي تقديم المعونة
- يجب أن يكون المستفيد من المعونة كيانا سلوفاكيا فقط
- يجب تقديم خطة الاستثمار باللغة السلوفاكية
- لا يوجد أي حق قانوني في تلقي حوافز الاستثمار
- الحد الأدنى من الاستثمار في الصناعة يعتمد على معدل البطالة في الموقع المقترح.

الحد الأدنى 40%، 50%، 60% من التكاليف المؤهلة (وفقا للبطالة في منطقة محددة) يجب أن تستخدم لشراء الآلات والمعدات الجديدة.

الحد الأدنى من الاستثمار في المراكز التكنولوجية ومراكز الخدمات المشتركة مستقل عن معدل البطالة في الموقع المقترح. الشروط كما يلي:

- يجب أن يتم تمويل نصف الحد الأدنى للاستثمار (1.5 مليون / 2.5 مليون يورو / 5 مليون يورو) من حقوق الملكية الخاصة للمستثمر
- يجب استخدام 20% الي 40% من التكاليف المؤهلة للحصول على الآلات والمعدات الجديدة. في حين الحد الأدنى للاستثمار في السياحة يعتمد مرة أخرى على معدل البطالة في المنطقة المقترحة.

المراكز التكنولوجية

- الحد الأدنى للاستثمار 500.000 يورو على الأصول الثابتة
- يجب تغطية ما لا يقل عن 250.000 يورو من حقوق الملكية الخاصة
- يجب على الشركة توظيف ما لا يقل عن 60% من الموظفين الذين لديهم تعليم جامعي

مراكز الخدمات المشتركة

- الحد الأدنى للاستثمار 400,000 يورو على الأصول الثابتة
- يجب تغطية ما لا يقل عن 200,000 يورو من حقوق الملكية الخاصة
- يجب على الشركة توظيف ما لا يقل عن 30% من الموظفين الذين لديهم تعليم جامعي

اشكال الحوافز الاستثمارية

- منحة نقدية.
- تخفيف الضرائب الجزئية.
- المساهمة في وظائف جديدة.
- نقل ملكية الدولة / البلدية للمستثمر بسعر مخفض.

تكاليف مستحقة

- تكاليف حيازة الاراضي.
- تكاليف اقتناء المباني.
- تكاليف المعدات التكنولوجية واستحواذ الآلات.
- الأصول الثابتة غير الملموسة - التراخيص والدراية الفنية وما إلى ذلك.

خطوات انشاء الشركة



التحضيرات المطلوبة

- إعداد ما يلي:
- ❖ نسخة من جواز سفرك + (بطاقة الهوية في حال اذا كان لديك بالفعل بطاقة الإقامة داخل الاتحاد الأوروبي)

ما يجب الاستعداد اليه

- التخطيط لما يلي:
- توقيت بدء الاجراءات الخاصة بكم
- الميزانية - الاستقرار المالي
- فكرة مشروعك ونطاقها وشكلها
- قائمة المساهمين
- اسم الشركة. (ونحن سوف نتحقق من توافره)
- الأنشطة التجارية للشركة. (وفقا لقائمة الأنشطة التجارية الحرة التي نقدمها لك)
- مبلغ الاستثمار واسم الشخص الذي سيودعه في البنك.

معلومات مفيدة قيل البدء

- الحد الأقصى لعدد المساهمين لكل شركة هو 6 مساهمين
- الحد الأدنى للسهم الواحد هو 750 يورو, والحد الأدنى لرأس مال الشركة الأولي هو 5000 يورو
- كل مدير إداري (باللغة السلوفاكية يعني 'Konateľ') - ملزم أن يكون لديه إقامة داخل سلوفاكيا. (سوف توفر لك شركتنا مدير عام مؤقت للحصول على تصريح الإقامة لأغراض تجارية في سلوفاكيا - انظر قسم قائمة الأسعار أدناه)
- لا يحتاج مواطنوا الاتحاد الاوروبي إلى تصريح إقامة في سلوفاكيا.



ما يجب الاستعداد اليه

- إعداد ما يلي:
 - ❖ صورة من جواز السفر + (بطاقة الهوية في حال كان لديك بطاقة إقامة في أوروبا)
 - ❖ السجل الجنائي (من بلد الجنسية)

التخطيط لما يلي:

- توقيت بدء الاجراءات الخاصة بكم
- الميزانية - الاستقرار المالي
- فكرة مشروعك ونطاقها وشكلها
- الأنشطة التجارية للشركة. (وفقا لقائمة الأنشطة التجارية الحرة التي نقدمها لك)
- مبلغ الاستثمار واسم الشخص الذي سيودعه في البنك.

معلومات مفيدة قبل البدء

- يفضل فتح حساب البنك التجاري سلوفاكيا من قبل رجل أعمال شخصيا إذا كان ذلك ممكنا.
- لا يحتاج مواطنوا الاتحاد الاوروبي إلى تصريح إقامة في سلوفاكيا



لتأسيس وتسجيل الشركة:

تأسيس الشركة في السجل التجاري بسلوفاكيا يستغرق حوالي شهر واحد بعد إصدار جميع الوثائق المطلوبة.

لتأسيس وتسجيل الشركة الفردية (برنامج ريادة الأعمال)

ويستغرق إصدار الرخصة التجارية حوالي أسبوع واحد بعد إصدار جميع الوثائق المطلوبة. يتم إدراج رجل الأعمال في السجل التجاري في سلوفاكيا بعد الحصول على تصريح الإقامة.

للحصول علي الإقامة في سلوفاكيا:

- تبدأ عملية التقديم علي الإقامة بعد الانتهاء من عملية تسجيل الشركة/إصدار الرخصة التجارية في حالة برنامج ريادة الأعمال.
- يتضمن طلب تصريح الإقامة مقابلة في السفارة السلوفاكية التي تغطي بلد الجنسية, ويتطلب من كل مساهم الحضور بنفسه. التحضير لهذه المقابلة مهم جدا وسوف تكون مستعد بالكامل من خلال دعمنا.
- يتم اتخاذ القرار عادة في غضون 90 يوما منذ تسليم ملف الطلب من السفارة إلى شرطة الأجانب في سلوفاكيا بموجب القانون, في حين يمكن تمديد هذه الفترة في حالات استثنائية.

نظرة عامة على الدفعات

البند	المبلغ	ما يتضمنه المبلغ	ما لا يتضمنه المبلغ
الخدمات الاستشارية: إنشاء وتسجيل الشركة ذات المسؤولية المحدودة في سلوفاكيا	6500 يورو -يمكن تعديل نظام الدفع	• التحقق من توفر اسم شركتك • إصدار الجدول الزمني للعمل, لمتابعتك الشخصية • صياغة العقد الدستوري للشركة • إصدار الأسهم وإنتاج التراخيص التجارية • إعداد الوثائق للسجل • شهادة التأسيس • رسوم التوثيق • رسوم المحكمة • تسجيل مكتب الضرائب • صندوق البريد الشركة (عنوان الشركة) الإيجار لمدة سنة • خطة الأعمال المهنية (نسخة انجليزية + سلوفاكية)	• تسليم DHL (80 يورو - تسليم واحد) • ودائع حسابك المصرفي الخاصة.
العضو المنتدب المؤقت (لمدة سنة واحدة)	500 يورو	• توقيع الموافقة مع التعيين في مكتب التوثيق. • جمع الرخصة التجارية وتأكيد التأسيس من مكتب البريد/مكتب الولاية. • تسجيل الشركة في مكتب الضرائب. • فتح حساب مصرفي للشركة (إجراء التحويلات المطلوبة إذا لزم الامر). • إصدار شهادة التخلص من الحساب المصرفي للشركة. • إصدار استخراج من السجل التجاري.	

• تسليم DHL (80 يورو - تسليم واحد) • ودائع حسابك المصرفي الخاصة.	• إصدار الجدول الزمني للعمل, لمتابعتك الشخصية • صياغة الوثائق القانونية • إصدار ترخيص التجارة • رسوم كاتب العدل • تسجيل في مكتب الضرائب • تسجيل مكتب الضرائب • إعداد الوثائق للسجل (بعد الإقامة) • شهادة التأسيس (بعد الإقامة) • خطة الأعمال المهنية (نسخة انجليزية, ونسخة سلوفاكية) • عنوان العمل (إيجار لمدة سنة واحدة)	3500 يورو -يمكن تعديل نظام الدفع	الخدمات الاستشارية: إنشاء وتسجيل رخصة ريادة الأعمال في سلوفاكيا
• تسليم DHL (80 يورو - تسليم واحد) • ودائع حسابك المصرفي الخاصة.	• التحقق من المستندات الشخصية • مساعدة في التحضير لعمل المقابلة • إصدار الجدول الزمني للعمل, لمتابعتك الشخصية • إعداد الوثائق القانونية • رسوم الترجمة (مرة واحدة فقط) • رسوم نسخ الوثائق الموثقة (مرة واحدة فقط) • المتابعة خلال العملية بأكملها • المساعدة في التواصل مع السفارات السلوفاكية وشرطة الاجانب في سلوفاكيا	3000 يورو لكل شخص	الخدمات الاستشارية: المساعدة في التقدم بطلب للحصول على تصريح الإقامة لأغراض تجارية في سلوفاكيا

مكننا ترتيب رحلة استكشاف بالتعاون مع وكالة السفر لدينا كامب سيرفنج التي تشمل ما يلي:

- الإقامة: فندق 3 نجوم
- الانتقال: سيارات حديثة (وقود مشمول في نطاق 100 كم حول براتيسلافا), الاستقبال في المطار والتوصيل اليه, متوفرة 8 ساعات في اليوم
- عقد لقاءات توجيهية حول خدمات "الاستثمار" وبدء الشركات وتوقيع العقود وصلاحيات المحامين.
- الزيارات إلى: براتيسلافا (القلعة, المدينة القديمة, والمراكز التجارية والحدائق وايضا زيارة للوكالة السلوفاكية للاستثمار ساريو), ديفين, فيينا, نهر الدانوب, ستريدا وبيستاني.
- معلومات مفصلة عن: الرحلة الاستكشافية لرجال الاعمال





- خبرة واسعة في مجال الاستثمار والاستشارات.
- نسبة نجاح عالية.
- نسعي لارضاء العملاء.
- فريق متعدد اللغات (بما في ذلك: الإنجليزية والعربية والروسية والإيطالية وما إلى ذلك).
- إصدار الجدول الزمني مفصل لكل عميل بشكل شخصي وما تتطلبه الاجراءات.
- تعليمات مفصلة بشأن كل خطوة على الطريق لإقامة الأعمال التجارية في سلوفاكيا.
- ونحن نغطي جميع الشؤون القانونية الخاصة بك بالتعاون مع المحامين, قبل وأثناء وبعد تسجيل شركتك أو الحصول على تصريح الإقامة الخاصة بك.
- مديري المشاريع لدينا يمكنهم مساعدتك على تشكيل شركتك, والتخطيط للأنشطة الاستثمارية الخاصة بك, وتنظيم الضرائب الخاصة بك وأكثر من ذلك بكثير.

<https://www.FB.com/Mindset.sk>

www.mindset.sk
**HEAD OFFICE - SLOVAKIA****Address:**

MindSet International s.r.o.
 Košická 49
 821 08 Bratislava
 Slovak Republic
 European Union

Email: Inquiries@MindSet.SERVICES

Phone & WhatsApp:

+421 250 70 2204
 +421 917 703 168

Company Identification no. (IČO): 47 931 591

Tax office Registration no. (DIČ DPH): SK 202 414 4320

EGYPT**Address:**

MindSet Egypt
 87 El Yasmine 1, 2nd Floor
 First settlement, New Cairo
 Cairo Governorate

Phone & WhatsApp:

0020 (2) 23 295 013
 +20 106 022 0056
 +20 106 002 9446

INDIA**Address:**

*MindSet Innovations Services Private Limited
 Divyasree Chambers
 2nd Floor, A Wing
 11 O 'Shaughnessy Road
 Langford Town, Bengaluru 560025*

Phone & WhatsApp: +91 9916 76 38 50

AUTHOR: BUSINESS OFFSHORE CONSULTATIONS TEAM SLOVAKIA